

Apartamento en Marina Puente Romano

España, Marbella, Milla de oro, Marina Puente Romano

Apartamento - REF: TGS-A2094



Precio: 5.690.000 €

Comunidad: 648 € / Mes			Basura: 186 € / Año		Impuesto (IBI): 1.863 €		
Nº dormitorios: 3	Nº de baños: 3	Nº de aparcamientos: 1	M² vivienda: 138 m²	M² terraza: 42 m²	Orientación: Sur	Piso: 1	Nº de Pisos: 1
Wifi	Piscina comunitaria	SPA comunitaria	Jardín comunitario	Vista marítima	Ascensor comunitario	Aire acondicionado	Lavavajillas
Televisión	Lavadora	Trastero	Distancia al mar: 100m	Distancia al telesquí: 100m	Distancia al centro: 5km		
Actividades en la estación							
Ciclismo	Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
Tenis							

Un impresionante apartamento renovado en planta baja dentro del complejo de 5 estrellas Puente Romano. Exquisitamente terminado y decorado y renovado con los más altos estándares de calidad. Un luminoso y espacioso piso orientado al sur con una distribución abierta, una moderna cocina diseñada a medida con armarios de roble e integrada con electrodomésticos Gaggenau y zona de estar con acceso a una hermosa terraza que se abre a los jardines comunitarios. Dormitorio principal en-suite con acceso a la terraza principal, dos dormitorios de invitados, (uno en-suite) y un aseo de invitados. Los muebles se ofrecen aparte. Aparcamiento privado y trastero incluidos. Acceso al complejo de cinco estrellas y de sus instalaciones a la mano, incluyendo restaurantes, club de tenis, piscina comunitaria, y pasos de la playa.

Impuestos y tasas

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.











