

Atico en alquiler en Marina Puerto Romano

España, Marbella, Milla de oro, Marina Puerto Romano

Ático - REF: TGS-A3261



Nº dormitorios: 3	Nº de baños: 3	Nº de personas: 6	Nº de aparcamientos: 1	M² vivienda: 340 m²	M² terraza: 120 m²	Piso: 2	Wifi
Piscina privada	Piscina comunitaria	SPA comunitaria	Jardín comunitario	Frente a la playa	Vista marítima	Vistas montañosas	Ascensor comunitario
Aire acondicionado	Lavavajillas	Televisión	Lavadora	Distancia al mar: 100m	Distancia al centro: 5km		
Actividades en la estación							
Ciclismo	Esquí de fondo	Golf	BTT	Equitación	Navegación	Surf	Tenis

Ático en Primera Línea de Playa

Descubra una joya inmobiliaria en el corazón de Puerto Romano Marbella. Este impresionante ático dúplex le ofrece un acceso privilegiado a la playa y vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, situándose en una de las zonas más codiciadas y exclusivas.

Espacio, Confort y Exclusividad

Distribuida en dos niveles, esta magnífica propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño en-suite, y una versátil oficina que puede transformarse fácilmente en una cuarta habitación. La luz natural inunda cada rincón, creando una atmósfera cálida y acogedora.

El nivel inferior alberga dos dormitorios dobles, una cocina independiente de estilo clásico con lavadero, y un espacioso salón-comedor que se abre a una terraza, ideal para disfrutar de la suave brisa marina.

En el nivel superior, le espera la suntuosa suite principal, complementada por una sala de estar-oficina privada que ofrece la flexibilidad de convertirse en un cuarto dormitorio. Desde aquí, acceda a su terraza privada con piscina, un santuario personal donde podrá tomar el sol y admirar las espectaculares vistas al mar y la vibrante vida de la costa.

Ubicación Inmejorable

La ubicación de esta propiedad es sencillamente excepcional. Disfrute de la comodidad de estar a pocos pasos de la playa, de una selección de restaurantes de primer nivel, boutiques exclusivas y un ambiente vibrante que define el estilo de vida de lujo. Todo lo que necesita está a su alcance, incluyendo colegios, servicios y excelentes conexiones de transporte.

Características y Comodidades

Interior:

- Totalmente amueblado
- Cocina independiente y completamente equipada
- Aire acondicionado y calefacción central
- TV satélite
- Puertas de cristal
- Armarios empotrados
- Doble acristalamiento

Exterior:

- Terraza privada con piscina
- Solárium
- Terraza descubierta
- Vistas al mar y panorámicas
- Primera línea de playa
- Comunidad cerrada con seguridad 24 horas y entrada de seguridad

Entorno:

- Primera línea de playa
- Cerca de restaurantes de prestigio: Sea Grill Hotel Puente Romano
- Proximidad a tiendas, ciudad, puerto y colegios
- Cerca de servicios, transportes y parques infantiles
- Cerca de campos de golf

No pierda la oportunidad de conocer este ático único. Contáctenos hoy mismo para reservar!











