

# Un gran, cuatro dormitorios y cuatro baños, chalet situado s

España, Marbella, Milla de oro, Casablanca

Villa - REF: TGS-A1682



Nº dormitorios: 4  
Nº de Pisos: 3  
Televisión

Nº de baños: 5  
Wifi  
Lavadora

Nº de personas: 8  
Piscina privada  
Sala de cine/tv

Nº de aparcamientos: 3  
Chimenea  
Distancia al mar: 100m

M² vivienda: 390 m²  
Jardín privado  
Distancia al centro: 5km

M² parcela: 500 m²  
Aire acondicionado

Terraza  
BBQ

Orientación: Suroeste  
Lavavajillas

## Actividades en la estación

Ciclismo  
Tenis

Esquí de fondo

Golf

Excursionismo

BTT

Equitación

Navegación

Surf

## Impresionante Villa de 4 Dormitorios a 80m de la Playa en el Corazón de la Milla de Oro de Marbella

Descubra una exquisita villa de 4 dormitorios, idealmente ubicada a tan solo 80 metros de las playas de arena de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta impresionante propiedad ofrece una mezcla armoniosa de arquitectura exterior mediterránea clásica e interiores contemporáneos.

### Interiores Luminosos y Elegantes

Experimente una abundancia de luz natural que inunda cada habitación, creando un ambiente sereno y acogedor. La villa irradia una elegancia sencilla en todos sus espacios cuidadosamente diseñados.

### Ubicación Inmejorable

Disfrute de la incomparable comodidad de estar a pocos pasos de las mejores opciones de entretenimiento, compras y restaurantes que Marbella tiene para ofrecer. Situada en el corazón de la Milla de Oro, la playa está a fácil alcance.

## Espacios Habitables Diseñados con Esmero

El interior de la villa, con tonos neutros suaves y un diseño fluido, promueve una sensación de tranquilidad. Construida con meticulosa atención al detalle y utilizando materiales de lujo, incluyendo suelos de madera noble, opulentas encimeras de granito y ebanistería a medida, esta villa ofrece practicidad y sofisticación.

## Salón y Comedor de Planta Abierta

El salón y la cocina de planta abierta son perfectos para socializar y relajarse. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, fluye perfectamente hacia la zona de estar, que cuenta con un Smart TV grande. Este espacio se extiende a la hermosa terraza y la zona de la piscina.

## Suites Cómodas y Privadas

Cada uno de los dormitorios en suite ofrece un refugio cómodo, privado y tranquilo. Todas las suites cuentan con lujosas camas king-size, ventiladores de techo y baños en suite con amplias duchas de efecto lluvia.

## Distribución de los Dormitorios

- **Planta Baja:** Suite Principal
- **Planta Alta:** Dos suites adicionales con aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, suelos de madera y ebanistería a medida.
- **Sótano:** Una cuarta suite llena de luz natural y con techos de 3 metros de altura, una cama king-size y una litera, ideal para familias, niños o personal de servicio.

## Excepcional Vida al Aire Libre

El exterior de la villa está diseñado para la mejor experiencia vacacional. Más de 300 metros cuadrados de espacio exterior muestran una hermosa combinación de colores suaves y naturales y elementos arquitectónicos andaluces clásicos. Disfrute de una variedad de tumbonas, una hamaca, áreas de descanso y comedor que rodean la atractiva piscina de agua salada y el jacuzzi.

## Servicios Adicionales

La planta sótano también cuenta con una espaciosa sala con zona de fitness y un segundo salón de televisión. Hay aparcamiento seguro para dos coches.

## Entorno Privilegiado

Ubicada dentro de un complejo seguro y cerrado, la villa ofrece paz y tranquilidad, a la vez que se encuentra a poca distancia a pie de todos los servicios principales, los mejores restaurantes y comercios. Disfrute del relajante sonido del mar sin el bullicio del paseo marítimo, y con todas las comodidades cerca.

## Complejo Seguro y Pintoresco

La villa está enclavada en un complejo hermoso, tranquilo y privado adornado con palmeras, plantas exóticas y una exuberante vegetación.

## Excelente Conectividad

El puerto deportivo de Marbella se encuentra a un agradable paseo de 15 minutos por el paseo marítimo. La carretera principal (N340) está a solo 200 metros y la autopista (A7) a 5 minutos en coche.

## Notas Importantes

- Tenga en cuenta que de septiembre a junio, la villa solo está disponible para alquileres mensuales, con una estancia mínima de 6 meses.
- Solo aceptamos familias y parejas. No se admiten grupos de menores de 30 años, ni despedidas de soltero/a. Si no se encuentra dentro de esta categoría y desea reservar, por favor, envíenos una consulta detallando un poco más sobre usted y el grupo con el que viajará para que podamos gestionarlo.

**¡Esperamos darle la bienvenida! Pregunte por nuestros servicios de conserjería personalizados.**













































































