

Villa en Mijas con 219 m2 construidos y 4 dormitorios

España, Mijas

Villa - REF: TGS-A2913



Precio: 1.495.000 €

Nº dormitorios: 4	Nº de baños: 4	Aparcamiento	M² vivienda: 219 m²	M² parcela: 580 m²	Wifi	Piscina privada	Jacuzzi
Jardín privado	Vista marítima	Ascensor privado	BBQ	Lavavajillas	Televisión	Lavadora	Trastero
Actividades en la estación							
Ciclismo	Golf	Excursionismo	Equitación	Navegación	Surf	Tenis	

Villa en Mijas con 219 m2 construidos y 4 dormitorios en venta

Villas es una promoción única de exclusivas villas de cuatro dormitorios que cuentan con espectaculares vistas, un estilo arquitectónico contemporáneo y la última tecnología en el hogar.

Estas impresionantes propiedades le ofrecen una combinación de mar, sol y montaña con un entorno excepcional.

Las Villas cuentan con unos espacios interiores bien distribuidos en los que la zona de estar, el comedor y la cocina totalmente equipada con zona de desayuno se funden en un espacio vital que maximiza las vistas desde las puertas y ventanas de triple aspecto de gran tamaño.

La conexión entre el espacio exterior y el interior es perfecta con generosas terrazas cubiertas y descubiertas, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas al mar Mediterráneo.

Características:

- Comunidad cerrada

- Vistas al mar y a la montaña
- Cerca de la playa
- Piscina privada
- Aparcamiento privado La residencia tiene una ubicación perfecta
- La playa: 5 minutos en coche
- Campo de golf: 10 minutos en coche

- Aeropuerto: 20 minutos en coche La zona de Mijas se caracteriza por su microclima único, las mejores playas, fabulosos campos de golf y lugares antiguos. Ofrece al viajero el contraste entre la imagen tradicional de estas tierras y la adaptación a nuestro tiempo, todo ello sin perder la esencia. El paseo por rincones encalados, patios, jardines, ermitas . El pueblo conserva el ritmo pausado y el encanto de antaño, al abrigo de las montañas y extendiendo la vista al campo y al mar.

Impuestos y tasas

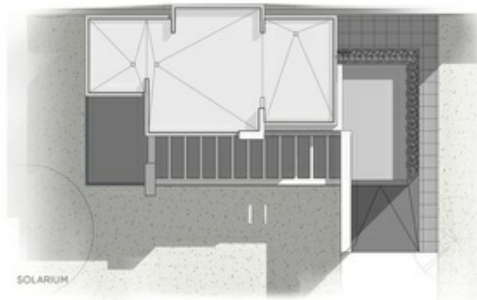
Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternatively 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, modificaciones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.



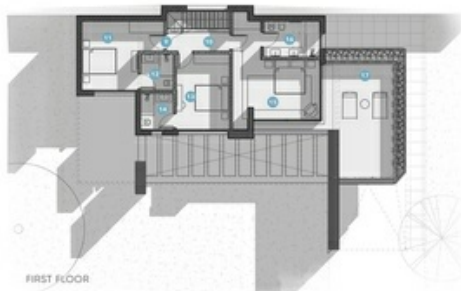




GROUND FLOOR



SOLARIUM



FIRST FLOOR

Floor Plans / Villa Mijas Views 01

VILLA MIJAS VIEWS / 01

Ground floor

1 HALL	2,25 m ²
2 LIVING/DINING ROOM/KITCHEN	54,95 m ²
3 BEDROOM 1	13,05 m ²
4 BATHROOM 1	4,25 m ²
5 WC	1,65 m ²
6 LAUNDRY	3,65 m ²
7 GARAGE	20,55 m ²
8 TERRACE	29,65 m ²

TOTAL BUILT 219,00 m²

First floor

9 HALL	6,85 m ²
10 CORRIDOR	3,85 m ²
11 BEDROOM 2	13,05 m ²
12 BATHROOM 2	4,05 m ²
13 BEDROOM 3	13,65 m ²
14 BATHROOM 3	4,05 m ²
15 MASTER BEDR.	18,00 m ²
16 MASTER BATH	6,85 m ²
17 TERRACE	24,50 m ²

INTERIOR 197,30 m²

Solarium