

Квартира в Марина Пуэнте Романо

Испания, Марбелья, Золотая Миля, Марина Пуэнте Романо

Апартамент - REF: TGS-A2094



Цена: 5.690.000 €

Сообщество: 648 € / Месяц		Мусор: 186 € / Год		Земельный налог: 1.863 €			
№ Спален: 3	№ Ванных комнат: 3	№ парковка: 1	М² постройки: 138 м²	М² Террасы: 42 м²	Направление: Юг	Этаж: 1	№ Этажей: 1
вай-фай	Общий бассейн	Коммунальный SPA	Коммунальный сад	Вид на море	Коммунальный лифт	Кондиционер	Посудомоечная машина
ТВ	Стиральная машина	Кладовая Комната	Расстояние до моря: 100m	Расстояние до подъемника: 100m	Расстояние до центра: 5km		
Виды деятельности на курорте							
Езда на велосипеде	Беговые лыжи	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда Большой теннис	Мореплавание	серфинг

Потрясающая отремонтированная квартира на первом этаже в 5-звездочном курорте Puente Romano. Изысканная отделка, декорирование и ремонт по самым высоким стандартам качества. Светлая и просторная квартира на южной стороне с открытой планировкой, современной кухней с дубовыми шкафами и встроенной техникой Gaggenau, гостиной с выходом на красивую террасу, выходящую в общий сад. Главная спальня с ванной комнатой и выходом на главную террасу, две гостевые спальни (одна с ванной комнатой) и гостевой туалет. Мебель предлагается отдельно. Частная парковка и кладовая включены в стоимость. Доступ к пятизвездочному курорту и его удобствам, включая рестораны, теннисный клуб, общий бассейн, и в нескольких шагах от пляжа.

Налоги и сборы

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационный и нотариальный сборы, ИТР 7% или, в качестве альтернативы, 10% НДС и AJD (1,2% от цены покупки) на новые объекты недвижимости и при условии соблюдения некоторых реквизитов. В данной информации возможны ошибки, упущения, изменения, предварительная продажа или снятие с продажи. Имеется информационный лист, Указ 218/2005 от 11 октября.











