

Вилла в аренду Марбелья Золотая Миля на первой линии пляжа

Испания, Марбелья, Золотая Миля

Вилла - REF: TGS-A1316



Сообщество: 847 € / Месяц		Мусор: 270 € / Год		Земельный налог: 2.565 €			
---------------------------	--	--------------------	--	--------------------------	--	--	--

№ Спален: 6	№ Ванных комнат: 6	№ Человек: 12	№ парковка: 1	М² постройки: 510 м²	М² участка: 600 м²	Терраса	Направление: Юг
Этаж: 0	№ Этажей: 2	вай-фай	Частный бассейн	Камин	На пляже	Вид на море	Кондиционер
Барбекю	Посудомоечная машина	ТВ	Стиральная машина	Кинозал/ТВ-зал	Расстояние до центра: 5km		

Виды деятельности на курорте							
Езда на велосипеде	Гольф	Пеший туризм	Катание на горных велосипедах	Верховая езда	Мореплавание	серфинг	Большой теннис

Откройте для себя **беспрецедентную роскошь** на потрясающей **вилле на первой линии пляжа**, расположенной в престижном **сердце Золотой Мили Марбельи**. Эта исключительная собственность предлагает максимум **средиземноморской жизни**, с захватывающим **видом на пляж и безмятежное Средиземное море** как из пышного сада, так и с просторной верхней террасы.

Войдите в мир элегантности через очаровательный крытый входной портик, ведущий к старинным входным дверям и уютному холлу. **Просторная гостиная-столовая с открытым камином** плавно переходит в крытую террасу и великолепный, полностью выложенный плиткой внутренний двор, украшенный **фонтанами**. На том же уровне вы найдете **просторную, полностью оборудованную кухню в деревенском стиле** с уютным уголком для завтрака и выходом во второй внутренний двор, с лестницей, ведущей к **привлекательной зоне бассейна**.

Вилла также включает в себя удобный гостевой туалет и лестницу, ведущую на верхний этаж. Здесь вас ждет **великолепный мастер-люкс** с большой террасой, откуда открывается **панорамный вид на пляж и море**. На этом уровне также находится гостевой люкс, второй туалет и **универсальная вторая гостиная** с элегантными деревянными полами и эффектным пирамидальным потолочным окном. Двери из этой гостиной выходят на террасу у бассейна, легко соединяясь с **тремя дополнительными гостевыми люксами**, расположенными отдельно от основной виллы.

Наслаждайтесь **круглогодичным комфортом** благодаря полному кондиционированию воздуха и отоплению. Для вашего спокойствия, собственность оборудована **системой сигнализации** и находится под **круглосуточной охраной** в этом очень востребованном и **защищенном сообществе**. Спутниковое телевидение также предусмотрено для вашего развлечения.

Это замечательное расположение позволяет вам добраться **за 15 минут пешком до знакового отеля Puente Romano** и, в противоположном направлении, **за 15 минут прогуляться до оживленного Пуэрто Бануса**. Поблизости также находится **качественный пляжный клуб с рестораном**.

Забронируйте свой незабываемый отдых в Марбелье и ощутите роскошь во всей ее красе.





